

Kommunikation
Monika Suski

Telefon: 02173/ 909-127
Fax: 02173/ 909-408

monika.suski@
sparkasse-langenfeld.de

Medien-Info

13.03.2017

Sparkasse Langenfeld veranstaltet 35. Immobilienstag am 2. April

Nach wie vor steht der Wunsch nach den eigenen vier Wänden hoch im Kurs. Die weiterhin anhaltende Niedrigzinsphase verstärkt die aktuelle Nachfrage nach Wohneigentum noch zusätzlich. Wer sich zum Kauf entschließt, sollte sich vorab gründlich informieren, damit es hinterher keine bösen Überraschungen gibt. Die optimale Gelegenheit dazu bietet der 35. Immobilienstag in der Stadt-Sparkasse Langenfeld am Sonntag, den 2. April, zwischen 11 und 16 Uhr.



Das Team rund um Jürgen Schneider freut sich auf Ihren Besuch beim 35. Langenfelder Immobilienstag.

Bereits zum 35. Mal ist die Stadt-Sparkasse Langenfeld am Sonntag, den 2. April, Gastgeber des Langenfelder Immobilientages. Von 11 bis 16 Uhr präsentieren sich in der Sparkassenhauptstelle, Solinger Straße 51-59, die Immobilien- und Finanzierungsexperten der Sparkasse sowie renommierte Bauträger aus der Region unter einem Dach. „Wir beantworten gerne Fragen, geben Tipps und bieten natürlich auch attraktive Immobilienangebote aus der Region an“, sagt Jürgen Schneider, Leiter der Immobilienabteilung der Stadt-Sparkasse Langenfeld. Zeitgleich zeigen Mitarbeiter der Sparkasse Langenfeld interessierten Käufern auch Möglichkeiten zur Immobilienfinanzierung auf. Besonders die attraktive Sonderkondition anlässlich des Immobilientages sollten sich Kaufinteressierte nicht entgehen lassen. Die Kriminalpolizei Mettmann rundet das vielfältige Angebot des Immobilientages ab und berät zum Thema Sicherheit und Einbruchschutz. Zum ersten Mal ist in diesem Jahr auch die Freiwillige Feuerwehr Langenfeld mit dabei und gibt vor der Sparkasse einen interessanten Einblick in ihre Arbeit.

Durch die anhaltende Niedrigzinsphase sind in den letzten Jahren nicht nur die Nachfrage und die Ansprüche der Interessenten gestiegen, sondern eben auch die Preise. „Die Nachfrage nach eigenem Wohnraum hat enorm zugenommen, das Angebot jedoch nicht“, weiß der Immobilienexperte. Eine Situation, von der vor allem Verkäufer aktuell profitieren. „Mein Team und ich kennen den hiesigen Immobilienmarkt sehr genau und können somit den bestmöglichen Preis ermitteln“, sagt Schneider. „Außerdem kümmern wir uns um alle notwendigen Unterlagen, bereiten alles Notwendige vor und sind immer als Ansprechpartner vor Ort.“ Gerade bei Personen, die sich „kleinsetzen“ wollen, wenn die Kinder aus dem Haus sind und die Immobilie zu groß wird, ist eine umfassende und vertrauensvolle Beratung wichtig. „Der Verkauf des eigenen Hauses ist wegen der vielen Erinnerungen immer sehr emotional“, weiß der Leiter der Immobilienabteilung aus jahrelanger Berufserfahrung, „daher ist Vertrauen unbezahlbar. Und wer am Makler spart, spart leider oftmals am falschen Ende.“

Besonders für junge Familien ist der Langenfelder Immobilienmarkt interessant und der Immobilientag in der Stadt-Sparkasse Langenfeld somit ein guter Anlaufpunkt. „Im Vergleich zu Düsseldorf oder Köln sind die Preise hier immer noch günstiger“, erklärt Schneider. „Dank der guten Verkehrsanbindung ist man dennoch schnell in den großen Städten und für den täglichen Bedarf ist alles vor Ort.“

Damit sich gerade diese Familien am Immobilientag entspannt auf die Eigenheimsuche machen können, gibt es eine, durch eine Erzieherin betreute Kinderecke, in der die Kleinen spielen können, solange die Eltern sich umschaun.